

УДК 65.046.1/332.02

***ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И СВОБОДНЫЙ ПОРТ  
ВЛАДИВОСТОК: ПЕРСПЕКТИВЫ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ***

***Веренин Ф.А.***

*Магистрант,*

*Дальневосточный Федеральный Университет,*

*Россия, Владивосток*

**Аннотация**

Данная статья рассматривает экономические аспекты, связанные с практической реализацией Федеральных законов «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» и «О свободном порте Владивосток». В статье также проанализированы перспективы привлечения инвестиций в данные территории.

**Ключевые слова:** территория опережающего свободно-экономического развития, свободная таможенная зона, свободная экономическая зона, инвестиции, зона территориального развития, государственная поддержка, налоговые льготы, резиденты.

***ADVANCED SPECIAL ECONOMIC ZONES AND FREE PORT OF  
VLADIVOSTOK : ATTRACTING INVESTMENTS PERSPECTIVES***

***Verenin F.A.***

*master student,*

*Far Eastern Federal University,*

## **Abstract**

This article review economic aspects which associated with practical realization of «About Priority Social and Economic Development Areas in Russian Federation» and «About Free Port of Vladivostok». Also the attracting investments perspectives are analyzed in this article.

**Keywords:** advanced special economic zones, free customs area, free trade area, investments, regional development zone, government support, tax remissions, residents.

Развитие Дальнего Востока является одним из основных приоритетов государственной политики. Для становления и развития региона применяется комплекс мер по созданию благоприятного инвестиционного, экономического и делового климата. Такие проекты как территории опережающего социально-экономического развития (далее по тексту – ТОСЭР), а также Свободный порт Владивосток (далее по тексту – СПВ) являются основными инструментами привлечения инвестиций на Дальнем Востоке.

ТОСЭР, согласно Федеральному закону от 29.12.2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», —представляют собой территории субъекта РФ, которые решением ПФ находятся воздействием особого правового режима для реализации предпринимательской и иной деятельности, для того, чтобы создать благоприятные условия привлечения инвестиций, ускорить социально-экономическое развитие и обеспечить комфортные условия жизнедеятельности населения на данных территориях. Этот закон – основополагающий нормативно-правовой акт для создания ТОСЭР, призванный определить правовой режим, установить меры

государственной поддержки, обеспечить регулирование отношений, которые связаны с осуществлением деятельности на этих территориях, порядок и условия их создания. [14]

Согласно данному закону, создание ТОСЭР возможно на территории любого субъекта Российской Федерации. Однако, по предложению Минвостокразвития России, в первые три года (до 2018 г.) создание ТОСЭР возможно только в Дальневосточных регионах и моногородах, и лишь в случае успешного опыта внедрения и функционирования данного механизма, его распространение возможно, в последующем на всей территории страны. При этом необходимо отметить, что законопроект Правительства РФ «О территориях социально-экономического развития и иных мерах государственной поддержки регионов Дальнего Востока», представленный Государственной думе в октябре 2014 г. распространялся лишь на территории регионов Дальнего Востока в последствии был значительно изменён в момент его утверждения. Таким образом, у дальневосточные регионы получили ряд конкурентных преимуществ для инвесторов: при сравнении Дальнего Востока и созданных там ТОСЭР с особыми экономическими зонами других стран, они могут сделать выбор в пользу Дальнего Востока, самым способствуя созданию экономического задела.

На данный момент количество резидентов ТОСЭР на Дальнем Востоке составляет 124 участника. Созданы и являются действующими тринадцать ТОСЭРов. Общее количество инвестиций по заявкам составляет 1,426 млрд. рублей, из них 158 млрд. рублей иностранные инвестиции. [8]

Среди изменений в российском законодательстве в области предоставления особых условий ведения предпринимательской деятельности для резидентов ТОСЭР предусмотрены налоговые каникулы сроком на 5 лет по налогу прибыль организаций от 0 % до 5 %, в следующие пять лет ставка может быть меньше 10 % начиная с момента

получения первой прибыли. Субъекты РФ вправе устанавливать конкретный уровень пониженной налоговой ставки для налога на прибыль. Кроме того, ставка на добычу полезных ископаемых имеет понижающий коэффициент, который составляет от 0 до 1 в десятилетнем периоде. [9]

Благодаря снижению ставок по обязательным платежам страховых взносов в пенсионный фонд РФ, фонд социального страхования РФ, фонд обязательного медицинского страхования до 7,6 % в течение десяти лет с момента получения статуса резидента повысится заинтересованность компаний в создании новых рабочих мест, что при действующих на сегодняшний день 30%-ых социальных отчислениях достаточно сложно. [12]

Также резидентам ТОСЭР не нужно будет платить НДС, пошлины на ввозимые для производственных нужд товары (сырье, материалы) за счёт применения таможенной процедуры свободной таможенной зоны, аналогичной процедуре в особых экономических зонах (далее по тексту – ОЭЗ).

Согласно статье 17 Федерального закона от 29.12.2014 № 473-ФЗ, особым правовым режимом осуществления деятельности в ТОСЭР предусмотрено освободить резидентов от уплаты налога на имущество организаций и земельного налога, если будет принято соответствующее региональное законодательство и правовые акты органами местного самоуправления. [14]

Особый налоговый режим в ТОСЭР предназначен, в основном, для «гринфилдов», вновь создаваемых предприятий на этих территориях.

Планируемым упрощением порядка получения разрешений на строительство и подключением к электросетям, а также созданием необходимой инфраструктуры ТОСЭР можно обеспечить усиление эффекта государственной помощи Дальнему Востоку. Если отобранные территории будут с заранее подготовленной инфраструктурой, созданными и действующими комфортными административными процедурами,

налоговыми условиями, то это стимулирует значительный приток инвестиций в дальневосточные регионы. [10]

Как показала практика, что инвестиции бизнеса практически всегда следуют основным тенденциям государственной политики. Иными словами, они всегда следуют за государственными инвестициями, ориентируясь на ожидания от практических последствий.

Создание ТОСЭР происходит согласно решениям Правительства РФ, причём они не могут быть созданы на территории особой экономической зоны (далее по тексту – ОЭЗ) или зоны территориального развития (далее по тексту – ЗТР). Резиденты ТОСЭР, которые желают пользоваться преференциями, должны будут пройти через заключение с органами власти специального соглашения, как, впрочем, и резиденты ОЭЗ и ЗТР.

Статус резидента ТОСЭР даёт целый ряд преимуществ:

1. 0–5 % - величина налога на прибыль на первые 5 лет;
2. 0 % - размер экспортных и импортных таможенных пошлин;
3. 0 % НДС на импорт для переработки;
4. размер страховых взносов – 7,6 % вместо 30 % для инвестора первые 10 лет;
5. бесплатное получение земли и готовой инфраструктуры;
6. ускоренный порядок возврата НДС экспортёра;
7. «одно окно» для инвестора;
8. режим свободной таможенной зоны;
9. режим упрощённого государственного контроля;
10. ускоренные и облегчённые процедуры получения разрешения на строительство. [6]

Особый налоговый режим для резидентов ТОСЭР является гарантом снижения расходов на выплаты налогов более чем на 40 % в сравнении с текущей системой налогообложения. Помимо этого, у резидентов уходит намного меньше времени на административные процедуры с учётом упрощённого порядка всех согласований. Кроме того, для резидентов

ТОСЭР создание инфраструктуры планируется осуществлять за счёт государственных средств, как, впрочем, и при создании ОЭЗ и ЗТР. [3]

Однако, в период распространения режима ТОСЭР на Дальнем Востоке было несколько проектов от реализации которых пришлось отказаться. Самыми яркими примерами являются Остров Русский и Порт Зарубино. Ввиду отсутствия привлечённых инвестиций Остров Русский не получил статус резидента. Что касается порта Зарубино, то на текущий момент проект не имеет достаточных инвестиций для реализации. Порт призван переваливать российские экспортные грузы и грузы, следующие из северо-восточных провинций Китая в южные. Порт Зарубино является связующим звеном транспортных коридоров «Приморье-1» и «Приморье-2». [7]

Транспортный коридор «Приморье-1» служит для связи между пограничной китайской железнодорожной станцией Суйфэньхэ и контейнерным терминалом «Восточной стивидорной компании» в порту Восточный.

Международный транспортный коридор «Приморье-2» обеспечит связь между связывает китайской провинцией Цзилинь и приморскими портами Зарубино, Славянка и Посьет. По прогнозам, в 2025 году объём внешнеторговых перевозок с провинцией Цзилинь и внутренних перевозок края через порт Зарубино через транспортный коридор «Приморье-2» будет составлять около 90 млн тонн в год. Данные транспортные коридоры находятся на территории, на которой распространяется режим Свободного порта Владивосток.

Согласно Федеральному закону от 13.07.2015 г. 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток» под Свободным портом Владивосток понимается часть территории Приморского края, на которой в соответствии с 212-ФЗ и иными федеральными законами устанавливаются меры государственной поддержки предпринимательской и иной деятельности.» [13]

Проект СПВ должен обеспечить привлечение инвестиций, создать сеть логистических центров, обладающих особыми условиями транспортировки, хранения и частичной переработки грузов, организовать несырьевые ориентированные на экспорт производства производства и увеличить производства с высокой добавленной стоимостью.

Количество резидентов, участвующих в данной программе немного больше, чем в ТОСЭР и составляет 171 резидент. На данный момент общий объем инвестиций по заявкам составляет 333 млрд. р., из них 1,01 млрд. р. иностранные инвестиции. Режим СПВ распространяется на территории 15 муниципальных образований Приморского края. Он включает в себя транспортные коридоры «Приморье-1» и «Приморье-2», аэропорт «Кневичи» и наиболее значимые порты Приморского края, а с 24.06.2016 года порт Ванино (Хабаровский край), Корсаков (Сахалинская область), Петропавловск-Камчатский (Камчатский край), Певек (Чукотский АО). По прогнозам созданный СПВ увеличит валовой региональный продукт (далее по тексту – ВРП) Приморского края более чем в 2 раза к 2025 году и составит 1,4 трлн. р., а к 2034 году прогнозируется увеличение ВРП в 3,4 раза до 2,1 трлн. р.

Территория свободного порта Владивосток находится под действием особого правового режима для предпринимательской и инвестиционной деятельности. В режиме СПВ территория также как и ТОСЭР обладает большим спектром преференций для резидентов.

Во-первых, суммарные страховые взносы на 10 лет для резидентов составляет 7,6% (не для резидентов порядка 30%), а величина налога на прибыль не выше 5% из которых 0% - в федеральный бюджет и не более 5% в региональный (не для резидентов 2% в федеральный и 18% в региональный). [1]

Во-вторых, на входящих в границы порта территориях осуществлено введение 5-летних налоговых каникулы по налогу на землю. Также, резиденты обладают такой преференцией как ускоренная

процедура возмещения НДС – 10 дней, для не нерезидентов эта процедура занимает 3 месяца. В зоне действия СПВ время, в которое проводятся контрольные проверки, значительно сокращено и составляет 15 дней, также действуют сокращённые сроки получения разрешительной документации для капитального строительства, которые составляют 40 дней.

В-третьих, на территориях, которые входят в состав свободного порта, идёт установление упрощённого визового режима (возможность получить 8-дневную визу непосредственно на границе), а также режима свободной таможенной зоны: беспошлинного и безналогового. [5]

Кроме того, на территории свободного порта предпринимателям обеспечена государственная поддержка для того, чтобы обеспечить привлечение инвестиций для развития транспортной инфраструктуры, создать производства, ориентированные на выпуск конкурентоспособной на рынках АТР продукции; а также существенно сократить сроки проведения фискальных проверок. [3]

Таким образом, проект свободного порта, предполагает «ограниченную экономическую свободу». Текущий проект свободного порта обладает большим потенциалом для того, чтобы осуществить масштабный «скачок» экономики и обеспечить приток инвестиций. Владивосток должен стать в действительности открытым портом с полной свободой от налогов всех видов. Введение налоговых каникул на 5 лет, позволит региону стать «центром» притока инвесторов.

Нельзя не отметить, что создание проектов ТОСЭР и СПВ гармонично сочетаются с концепцией «Один пояс и один путь», при осуществлении которой реализованные проекты на Дальнем Востоке смогут обеспечить фундаментальную базу логистических и инфраструктурных решений для международного совместного проекта. Концепция «Один пояс и один путь» была выдвинута председателем КНР Си Цзиньпином ещё в 2013 году. Сущностью данной китайской



инициативы является поиск, формирование и продвижение новой модели международного сотрудничества и развитие региональных двусторонних и многосторонних механизмов и структур взаимодействий с участием Китая укреплением действующих связей. Взяв за основу продолжение и развитие духа древнего Шёлкового пути, «Один пояс и один путь» призывает выработать новые механизмы регионального экономического партнёрства, стимулировать экономическое процветание вовлечённых стран, укрепить культурный обмен и связи во всех областях между разными цивилизациями, а также содействовать миру и устойчивому развитию. Участие России в данном направлении позволит сделать регионы страны инвестиционно-привлекательными.

Таким образом, можно сделать вывод, что на фоне имеющегося опыта создания зон со специальным режимом развития ТОСЭР и СПВ не представляются какими-либо принципиально новыми формами или средствами решения социально-экономических проблем территорий. Однако реализация данных проектов делает соответствующие территории инвестиционно-привлекательными, за счёт широкого спектра преференций для резидентов, таких как налоговые каникулы, свободная таможенная зона, упрощённый визовый режим. Согласно прогнозам введение режимов ТОСЭР и СПВ позволит значительно увеличить ВРП дальневосточных регионов.

### **Библиографический список**

1. Безпалов В. В., Ломакина Е. А. Проблемы функционирования особых экономических зон в России // Экономика и современный менеджмент. Теория и практика: сб. ст. по материалам XLV междунар. науч.-практ. конф. № 1 (45). Новосибирск: Изд. «СибАК». — 2015. — С. 125-132.
2. Воронцова Н. Субъекты ДФО получили льготный деловой режим // Дальневосточный капитал. — 2015. — № 8. — С. 14-21.

3. Зельднер А., Козлова С. Управление процессом привлечения частных инвестиций в особые экономические зоны России // Проблемы теории и практики управления. — 2013. — № 10. — С. 75-80.
4. Кашина Н. В. Территории опережающего развития в Дальневосточном регионе. Особенности создания // Известия Дальневосточного федерального университета. Экономика и управление. — 2015. — № 3 (75). — С. 29-41.
5. Лукина Т. С., Патласов О. Ю. Стратегии формирования территории опережающего развития // Вестник сибирской государственной автомобильно-дорожной академии. — 2015. — № 3. — С. 141-148.
6. Медведева Л. М. Территории опережающего социально-экономического развития как инструмент государственной политики // Вестник Владивостокского государственного университета экономики и сервиса. — 2015. — № 3 (30). — С. 59-67.
7. Останин В. А. Формирование эффективной системы управления на территории опережающего развития // Вестник Хабаровской государственной академии экономики и права. — 2015. — № 4/5. — С. 12-16.
8. Рязанцева М. В., Якупова Е. С. Анализ особенностей правового статуса территорий опережающего развития // Международный журнал прикладных и фундаментальных исследований. — 2015. — № 8-4. — С. 738-742.
9. Свободный порт Владивосток даст синергетический эффект для других дальневосточных портов. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://minvostokrazvitiya.ru>
10. Статус свободного порта как перспектива и испытание. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.vedomosti.ru>
11. Торшин А. Почему регионы залезают в долги? // Российская Федерация. — 2014. — № 8. — С. 22-23.

12. Туровский Р Территории опережающего развития: лучше меньше, да лучше? // EastRussia. Специальный печатный выпуск к Инвестиционному форуму «Дальний Восток — 2014». — 2014. — С. 68-81.

13. Федеральный закон Российской Федерации от 13 июля 2015 г. N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток».

14. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2014 г. N 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации».