

УДК 332.32

***АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ***

***Букин С.Н.,***

*к.э.н, доцент кафедры «Землеустройство и геодезия»*

*ФГБОУ ВО «Пензенский государственный университет архитектуры и строительства»*

*Пенза, Россия*

**Аннотация:** в статье рассмотрены основные проблемы современного состояния и земельных ресурсов Пензенской области, предложена система мероприятий, направленных на снижение темпов развития негативных процессов в сфере использования земель на территории Пензенской области.

**Ключевые слова:** земельные ресурсы, категории земель, негативные процессы, региональный уровень.

***ANALYSIS OF THE STATE OF LAND RESOURCESPENZA REGION***

***Bukin S.N.,***

*Ph.D., Associate Professor of the Department "Land Management and Geodesy"*

*"Penza State University of Architecture and Construction"*

*Penza, Russia*

**Abstract:** The article considers the main problems of the current state and land resources of the Penza region, proposed a system of measures aimed at reducing the rate of development of negative processes in the sphere of land use in the Penza region.

**Key words:** land resources, land categories, negative processes, regional level.

Земельные ресурсы – важнейшая составляющая любой территории. Достоверная и обоснованная информация о качественном и количественном состоянии земельных ресурсов необходима для устойчивого экономического развития, предотвращения чрезвычайных ситуаций, планирования и рационального использования земельных ресурсов.

В результате использования земель в качестве средства производства и как пространственного операционного базиса встает необходимость их охраны от нерационального, неправильного использования. Проблема правовой охраны земель не возникает сама по себе. Причиной осуществления мер по охране земель является объективная необходимость устранения негативных последствий, возникающих в результате использования земельных ресурсов. [1, стр. 317].

Распределение земель Пензенской области по категориям (тыс. га;% ) представлено на Рис. 1.

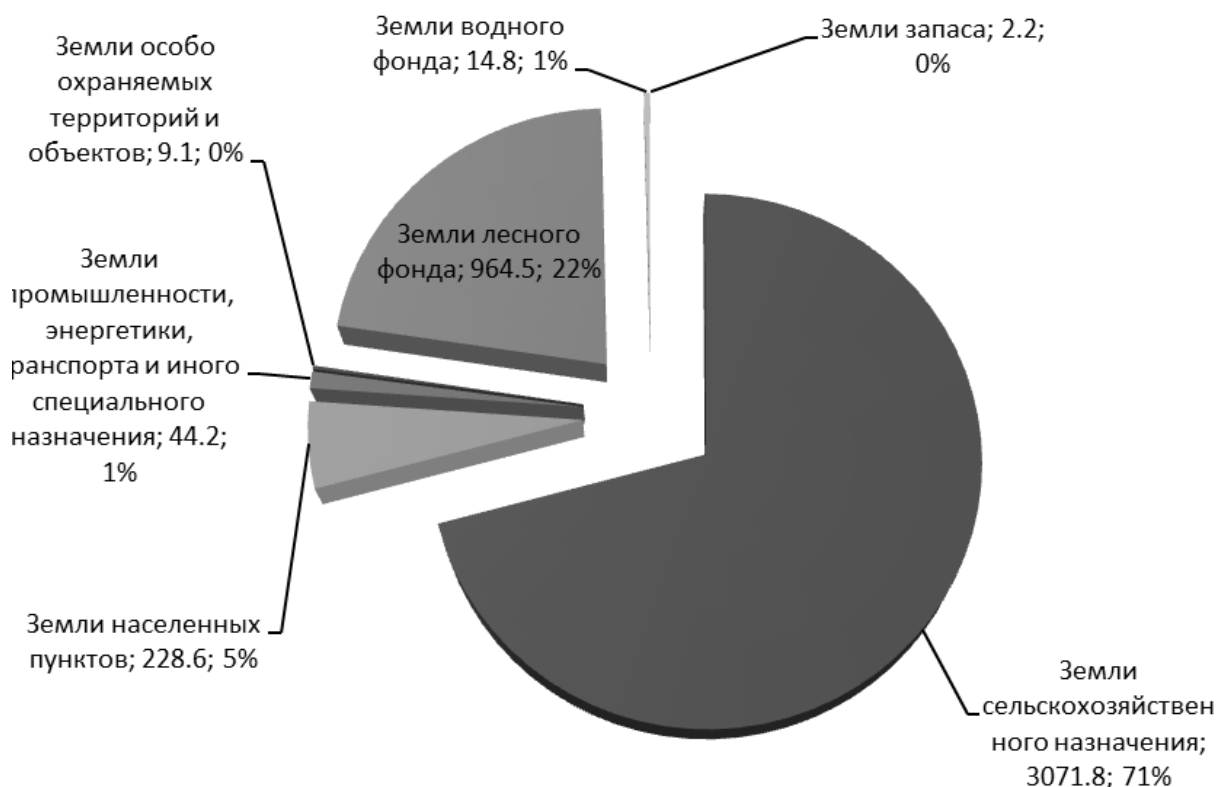


Рис. 1 Распределение земель Пензенской области по категориям (тыс. га;% ) на 1 января 2016 г [2].

По данным Росреестра по состоянию на 01.01.2017 в Пензенской области площадь овражно-балочных земель составляет 324,5 тыс.га, или 10,8% от площади сельскохозяйственных угодий. На долю оврагов приходится всего 38 тыс.га, или 1,5%.

Площадь эрозионно-опасных земель составляет 924,9 тыс. га, или 32% от общей площади сельскохозяйственных угодий, которые при снижении культуры земледелия пополняют объем эродированных почв. Из них подвержено водной эрозии 503,8 тыс.га. [1]

Обобщённые данные по развитию и распространению негативных процессов на территории Пензенской области по состоянию на 01.01.2017 показаны в таблице 1.

Таблица 1

Состояние земель Пензенской области по развитию и распространению негативных процессов по состоянию на 01.01.2017 г. [2].

№ п/п	Характеристики земель по категориям	Наблюдаемый процесс	Степень развития процесса	Площадь (тыс. га)	Источники информации *
1.	<i>Всего земель</i>	Эрозия: водная, ветровая, линейная	<i>Всего эродированных</i>	503,8	Аналитическая записка «Разработка рекомендаций по предупреждению и устранению последствий негативных процессов на территории Пензенской области» № К-05/51-12 от 26 апреля 2007 года Поволжским филиалом ФГУП «Госземкадастръемка»
			Слабая	343,6	
			Средняя	86,0	
			Сильная	74,2	
			Очень сильная	-	
		Переувлажнение	Всего переувлажненных	204,0	
			Слабая	139,4	
			Средняя	22,7	
			Сильная	41,9	
		Нарушение земель (нарушенные земли)	Всего нарушенных	0,9	
			Слабая		
			Средняя		
		Иные негативные процессы (указывается название негативного процесса)	Всего засоленных	9,6	
			Слабая	5,2	
			Средняя	2,8	
			Сильная	1,5	

					- ВИСХАГИ – ГФДЗ [3]
--	--	--	--	--	-------------------------

Общая площадь переувлажненных сельскохозяйственных угодий в области составляет 204 тыс. га, или 7,1 %. Из них 25,2 тыс. га сильно переувлажнены (заболочены). На пашне эти площади составляют, соответственно, 100,1 тыс. га, 4,6 % и 2,2 тыс. га. По данным учета земель по качественным признакам общая площадь переувлажненных угодий значительно ниже - 143,4 тыс. га. Это связано с тем, что в их состав не включены лугово-черноземные и в различной степени оглеенные серые лесные почвы [1].

Общие показатели по развитию и распространению негативных процессов на землях сельскохозяйственного назначения на территории Пензенской области по состоянию на 01.01.2017 представлены в таблице 2.

Таблица 2

Состояние земель сельскохозяйственного назначения Пензенской области по развитию и распространению негативных процессов по состоянию на 01.01.2017 г. [2].

№ п/п	Характеристики земель по категориям	Наблюдаемый процесс	Степень развития процесса	Площадь (тыс. га)	Источники информации *		
	<i>Из них земли сельскохозяйственного назначения</i>	Загрязнение химическими веществами и соединениями, из них:				Аналитическая записка «Разработка рекомендаций по предупреждению и устранению последствий негативных процессов на территории Пензенской области» № К-05/51-12 от 26 апреля 2007 года Поволжским филиалом	
		Эрозия: водная, ветровая, линейная	<i>Всего эродированных</i>		503,8		
			Слабая		343,6		
			Средняя		86,0		
			Сильная		74,2		
		Переувлажнение	Всего переувлажненных		204,0		
			Слабая		139,4		
			Средняя		22,7		
			Сильная		41,9		
		Нарушение земель (нарушенные земли)	Всего нарушенных		0,4		
			Слабая				
			Средняя				
		Иные негативные процессы (указыва-	Всего засоленных		9,6		
			Слабая		5,2		

## Окончание таблицы 2

	ется название негативного процесса)	Средняя	2,8	ФГУП «Госземкадастрсъемка» - ВИСХАГИ – ГФДЗ [3]
		Сильная	1,5	

Данные таблиц 1 и 2 свидетельствуют о необходимости разработки системы мероприятий, направленных на снижение темпов развития негативных процессов на территории Пензенской области.

Все мероприятия можно разделить на несколько групп.

Первая группа включает мероприятия по борьбе с эрозией почв:

- организационно-хозяйственные (применение почвозащитных севооборотов, регулирование выпаса скота);
- агротехнические (приёмы фитомелиорации (применение многолетних трав в севооборотах, сидеральные севообороты), специальная обработка почв (безотвальная вспашка, обработка почв и посев культур поперёк склонов), регулирование снеготаяния);
- лесомелиоративные (размещение лесных полос на эродированных земельных участках);
- гидротехнические (создание водосборных, водозадерживающих и водонаправляющих сооружений).

Вторая группа мероприятий направлена на борьбу с нарушенными землями. Под нарушенными землями в данном случае следует понимать земли, на которых почвенный слой испорчен или уничтожен в результате проведения строительных, изыскательских работ, образования свалок.

В целях восстановления нарушенных земель проводится рекультивация, включающая в себя мероприятия по корректировке ландшафта (засыпка ям, впадин, разравнивание грунта), создании мелиоративных и гидротехнических сооружений, нанесении плодородного слоя почвы и работы по улучшению свойств почвы.

Третья группа включает в себя мероприятия по мелиорации, то есть мероприятия, направленные на улучшение свойств земель, на повышение их производительности.

В заключение следует отметить, что влияние технологических и социальных аспектов на качественное состояние земель выходит на первый план по отношению к природным факторам. Проведение комплекса мероприятий по улучшению качественного состояния земельных угодий на уровне региона без вложений со стороны государства и частных инвесторов не представляется возможным.

### **Библиографический список:**

- 1) Букин С.Н. Анализ состояния земельных ресурсов камешкирского района пензенской области. Сборник материалов Всероссийской научно-практической конференции, посвященной 65-летию кафедры "Общее земледелие и землеустройство" и Дню российской науки. 2016. С. 316-319.
- 2) Росреестр. Доклад о состоянии и использовании земель в Пензенской области в 2016 году [Электронный ресурс] : / Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии, 2018. – Режим доступа : <https://rosreestr.ru/site/open-service/statistika-i-analitika/monitoring-zemel/> (Дата обращения 18.02.2018).
- 3) Аналитическая записка «Разработка рекомендаций по предупреждению и устранению последствий негативных процессов на территории Пензенской области» № К-05/51-12 от 26 апреля 2007 года Поволжским филиалом ФГУП «Госземкадастръёмка» - ВИСХАГИ - ГФДЗ