

УДК 630.63

ОСОБЕННОСТИ КООПЕРАЦИИ В ДЕРЕВЯННОМ ДОМОСТРОЕНИИ***Чеблакова Е.В.***

*Ст.преподаватель,
Алтайский государственный аграрный университет,
Барнаул, Россия*

Аннотация

Производство конструктивно сложной промышленной продукции всегда связано с применением комплектующих изделий и материалов, изготавливаемых другими предприятиями и приобретаемыми заказчиками в рамках кооперации, то есть сотрудничества. Каждое производство сложной продукции, в том числе деревянное домостроение, имеет свои особенности кооперации. Кооперация как форма делового сотрудничества начала развиваться в позапрошлом веке и стала успешно применяться в разных сферах. Такие виды кооперации, как промышленная, жилищная и другие, прошли испытания революциями, реформами и успешно работают во многих странах, в том числе и в нашей.

В данной статье рассмотрены особенности внутриотраслевой и межотраслевой кооперации, рассмотрены актуальные проблемы деревянного домостроения.

В заключении приведены тенденции развития внутриотраслевой кооперации и перспективы межотраслевой кооперации.

Ключевые слова: лесное хозяйство, лесной сектор, деревянное домостроение, внутриотраслевая кооперация, межотраслевая кооперация

FEATURES OF COOPERATION IN WOODEN HOUSE BUILDING***Cheblakova E. V.***

*St.teacher,
Altai state agrarian University,*

*Barnaul, Russia*Вектор экономики | www.vectoreconomy.ru | СМИ Эл № ФС 77-66790, ISSN 2500-3666

Summary

Production of structurally complex industrial products is always associated with the use of components and materials manufactured by other enterprises and purchased by customers in the framework of cooperation, that is, cooperation. Each production of complex products, including wooden housing, has its own features of cooperation. Cooperation as a form of business cooperation began to develop in the century before last and has been successfully applied in various fields. Such types of cooperation as industrial, housing and others have been tested by revolutions, reforms and are successfully working in many countries, including ours.

This article describes the features of intra-industry and inter-sectoral cooperation, discussed topical problems of wooden housing construction.

In conclusion, given the development trends of intra-industry cooperation and the prospects for inter-sectoral cooperation.

Keywords: forestry, forestry sector, wood construction, intra-industry cooperation, interdisciplinary cooperation.

Промышленная кооперация с увеличением масштабов индустриализации, объемов производства и усложнением продукции за прошедшие полтора столетия стала неотъемлемой, органичной, частью организации производства. Установлением и реализацией кооперативных связей на каждом предприятии занимается служба материально-технического снабжения, обеспечивающая производство продукции необходимыми материалами и комплектующими изделиями [2].

Кооперативные связи могут быть постоянными и временными, внутриотраслевыми и межотраслевыми, с особенностями, обусловленными видом конечной продукции.

Для изготовления деревянного дома требуется немало лесопродукции (пиловочника, пиломатериалов) и изделий из древесины (столярно-строительных, клееного бруса). Оценка этой потребности определяется простым расчетом: для 1 м² общей площади деревянного дома необходим 1 м³ хвойного пиловочника.

Потребности домостроительных предприятий в лесопродукции и деревянных изделиях удовлетворяются кооперационными поставками, объемы которых зависят от полноты цикла работ. Крупная домостроительная компания или холдинг обычно выполняют все этапы цикла – от проектирования домов и лесозаготовки до строительства и обустройства усадеб, и у нее нужды во внутриотраслевых кооперационных поставках или она минимальная. Если предприятие специализируется на отдельных этапах домостроения, например, изготовлении домокомплектов полностью или частично из покупных лесоматериалов и изделий, и реализует их строительным организациям, то ему необходимы обширные, желательно постоянные кооперационные связи и поставки, от которых оно зависит [8].

В России не менее 1000 предприятий деревянного домостроения, большинство их в той или иной степени кооперационно зависимые. С одной стороны, это характеризует высокий уровень внутриотраслевой кооперации, ее полезность для развития в лесопромышленном комплексе малого бизнеса, который поставляет лесопродукцию для домостроительных предприятий, а с другой – повышает риски домостроителей по несвоевременной поставке лесопродукции или ее низкому качеству, что подтверждается значительным количеством арбитражных исков.

Другой существенной особенностью внутриотраслевой кооперации в отечественном деревянном домостроении является усиливающаяся территориальная удаленность производителей лесопродукции от потребителей. Объясняется это тем, что рынки сбыта продукции деревянного

домостроения и, соответственно, ее производства сосредоточены в европейской части страны, где ресурсы хвойной древесины близки к истощению, а поставщики лесопродукции размещены за Уралом – в Западной и Восточной Сибири, где небольшие рынки сбыта продукции домостроения [1].

Поставки лесопродукции (бревен и пиломатериалов) осуществляются железнодорожным транспортом, тарифы которого существенно влияют на себестоимость продукции домостроения. Расположенные в европейской части России домостроительные предприятия имеют собственные мощности лесопиления и поэтому предпочитают заказывать пиловочник, чтобы снизить расходы на приобретение лесопродукции, так как пиловочник существенно дешевле пилопродукции (досок и брусьев), и получить после раскроя бревен древесные отходы, используемые как топливо и сырье для производства товарной продукции (гранул и пр.).

Для разрешения проблемы территориальной удаленности поставщиков лесопродукции от потребителей необходимы меры льготного тарифного регулирования ее перевозок из восточных регионов в европейскую часть страны [5].

Расширение типологии приобретаемых малоэтажных домов, стремление изготовителей и строителей снизить издержки и сократить сроки строительства, расширение ассортимента плитно-листовых материалов на основе древесины (фанеры, древесно-стружечных и древесно-волокнистых плит) обусловило широкое применение этих материалов в малоэтажном домостроении, особенно каркасном и панельном. Поставки фанеры и плит стали частью внутриотраслевой кооперации, как и в производстве корпусной мебели.

Плитно-листовые материалы изготавливают с применением синтетических связующих, содержащих небезопасные для человека и

окружающей среды химические вещества, поэтому использование таких материалов в жилищном строительстве и производстве мебели имеет нормативные ограничения по выделению этих вредных веществ. Однако в последние годы эти нормативы подверглись необоснованному пересмотру, что сдерживает применение новых материалов в домостроении. Для разрешения этой проблемы необходимо четкое государственное техническое регулирование предельно допустимых концентраций вредных веществ в жилых помещениях [10].

Кроме плитно-листовых материалов, в последние десятилетия в малоэтажном домостроении стали применяться и другие материалы и конструктивные элементы на основе древесины, изготавливаемые домостроительными предприятиями или получаемые ими от других производителей в рамках кооперации. Клееные детали, древесно-композитные материалы, термодревесина и модифицированная древесина и элементы конструкций вроде CLT-панелей или структурно-изоляционных панелей инновационно привлекательны для изготовителей и строителей малоэтажных жилых зданий, но далеко не всегда соответствуют критериям качества малоэтажного дома. Поэтому решение об их применении в малоэтажном жилищном строительстве должно приниматься только на основе результатов достоверных комплексных испытаний и детальных технико-экономических обоснований.

Внутриотраслевая кооперация решает только часть проблем строительства современного малоэтажного дома, который изготавливается с использованием продукции и других отраслей [4].

Межотраслевая кооперация

Условным аналогом межотраслевой кооперации можно считать плотницкие артели, занимавшиеся строительством деревянных домов в нашей стране до начала XX века. Помимо плотников, рубивших дома, в их

составе были столяры, кузнецы, стекольщики – трудовая кооперация мастеров разных профессий.

Промышленное домостроение создавалось по принципу четкого отраслевого разделения труда и его продукции, то есть формировалась межотраслевая кооперация на основе отраслевой специализации. И даже внутриотраслевая кооперация имеет такую специализацию. Так, производство столярно-строительных изделий, например, дверей, полов, требует применения продукции других отраслей: клеев, краски, гвоздей, шурупов и т. д.

Из собственной продукции (комплекта деревянных деталей, изделий и конструкций) с помощью внутриотраслевых кооперативных поставок и элементов межотраслевой кооперации домостроительное предприятие может изготовить только так называемый домокомплект, который после сборки и монтажа становится малоэтажным деревянным зданием. Чтобы это здание стало жилым домом, оно должно быть укомплектовано системами инженерного оборудования – продукцией других отраслей промышленности. Следовательно, для создания современного деревянного дома необходимы услуги специалистов строительной отрасли и продукция других отраслей, приобретаемая по межотраслевой кооперации. Но если строительные услуги могут предложить (и предлагают) крупные домостроительные компании, то изготовление инженерного оборудования возможно только на специализированных промышленных предприятиях [6].

Актуальность проблем современного инженерного обеспечения малоэтажного жилфонда объясняется и обостряется мировыми тенденциями повышения энергоэффективности и создания условий для энергонезависимости малоэтажных домов, повсеместного «зеленого строительства» как залога экологической безопасности окружающей среды и обитания человека. Развитие усадебного домостроения как основы

территориального планирования усиливает эти тенденции в российских условиях и поднимает межотраслевую кооперацию на новый уровень. Необходимо учитывать и устойчивую перспективу цифровизации эксплуатации малоэтажных домов, то есть использование системы «умный дом».

Все эти элементы межотраслевой кооперации должны формироваться на основе имеющихся отечественных разработок (тепловые насосы, гелио- и ветроустановки, биогазовые установки и др.), а не путем адаптации импортных аналогов, далеко не всегда хорошо работающих в климатических условиях нашей страны, как показывает практика [3].

Большое значение для развития межотраслевой кооперации и малоэтажного домостроения имеет научно-техническое сотрудничество отечественных и зарубежных домостроительных структур в форме конференций, семинаров, выставок, на которых специалисты получают новейшую информацию в своей сфере деятельности и оценивают возможности ее применения для повышения качества домов и их строительства.

Полезность этой информации может быть значительно повышена при ее постоянном пополнении, обновлении и концентрации в отраслевом научно-техническом центре, издающем периодические обзоры или бюллетени и направляющем их всем участникам малоэтажного домостроения. Такой центр мог бы вести публичный реестр поставщиков продукции, необходимой для создания современных малоэтажных домов, а также оказывать другие услуги информационного характера отечественным домостроительным компаниям. Усиление тренда развития малоэтажного домостроения как усадебного потребует расширения межотраслевой кооперации и ее централизации, в частности, в виде отраслевого научно-

технического центра, созданием которого должно озаботиться профсообщество домостроителей [7].

На принципах кооперации предприятия деревянного домостроения могут участвовать в создании госрезерва быстровозводимых и мобильных малоэтажных жилых зданий. Необходимость такого государственного резерва диктуется потерей жилфонда при возникающих в стране с неприятной регулярностью чрезвычайных ситуациях – наводнениях, пожарах, землетрясениях, в результате которых тысячи людей лишаются жилья и имущества.

Для оперативного решения жилищной проблемы в районах ЧС и создания временного или постоянного жилфонда должны использоваться быстровозводимые и мобильные жилые здания контейнерного типа. Это позволит еще и существенно снизить затраты на решение. В каждом федеральном округе должны быть созданы такие резервы жилья с полным комплектом строительной-монтажной документации, необходимой для быстрой сборки малоэтажных зданий с автономными системами жизнеобеспечения: отоплением, водо- и электроснажением. Строительно-монтажные работы должны выполнять специальные структуры МЧС.

Межгосударственная кооперация в отечественном деревянном домостроении возможна при условии поставок домокомплектов в другие страны на основе международных соглашений и договоров, как это было проработано специалистами СССР и США в середине 1990-х годов. Наиболее вероятна такая кооперация только на уровне указанного выше научно-технического сотрудничества [9].

Приобретение домостроительными предприятиями нового отечественного и импортного технологического оборудования можно считать временной межотраслевой кооперацией, а последующие сервисные

услуги (ремонт, поставка запчастей и др.) поставщиков этого оборудования нередко становятся постоянной кооперацией.

Свое место в кооперационных связях должно найти техническое обслуживание эксплуатируемых малоэтажных домов и усадеб, особенно с современным жизнеобеспечением. Прообразом может служить современная система техобслуживания автомобилей, которую создает каждая фирма-производитель. Такая система занимается не только текущим обслуживанием, но и мониторингом состояния автомобилей, что, как показывает практика, позволяет оперативно конструктивно усовершенствовать даже выпущенную продукцию. Для отечественных домостроителей, всерьез осваивающих сегмент малоэтажного жилищного строительства, она представляет интерес.

Если продолжить сравнение домостроения с автомобилестроением в части системного техобслуживания продукции, то необходимо обеспечение покупателя информацией о ее устройстве, свойствах, правилах эксплуатации и обслуживания, ответственности продавца и покупателя. Покупатели автомобиля получают многостраничный паспорт-инструкцию. Отечественные домостроители, несмотря на требования законодательства, таких паспортов-инструкций покупателям домов еще не выдают. Однако необходимость стимулировать спрос вынудит домостроителей обеспечить информационно-справочное сопровождение реализуемой продукции как непременное условие ее конкурентоспособности [11].

На основе анализа сложившихся и развивающихся кооперативных связей и с учетом формируемых трендов развития отечественного малоэтажного жилищного строительства можно определить возможные основные направления совершенствования кооперации в деревянном домостроении [12].

Внутриотраслевая кооперация будет определяться следующими тенденциями:

- объединением всех этапов создания домов и усадеб в крупных производственных структурах (компаниях, комбинатах и т. п.), использующих возможности своих подразделений и постоянные или временные ассоциативные связи с другими предприятиями и организациями;
- постепенным расширением в крупных структурах подразделений, выполняющих строительно-монтажные работы, занимающихся обустройством домов и усадеб, их техобслуживанию во время эксплуатации, то есть формированием статуса ответственного изготовителя и продавца (поставщика) на малоэтажном жилищном рынке;
- оптимизацией поставок лесопродукции из лесоизбыточных регионов по льготным тарифам перевозок домостроительными предприятиями, расположенными преимущественно в европейской части страны;
- расширением научно-технического сотрудничества для совершенствования процесса создания современных малоэтажных домов и усадеб и постоянного повышения качества продукции;
- созданием организационно-структурных условий, например, в виде отраслевого научно-технического центра, для распространения в профсообществе оперативной информации о состоянии и динамике домостроения, предложений по оптимизации внутриотраслевого сотрудничества, то есть эффективной и управляемой системы кооперации в интересах отечественного домостроения;

- участием в создании и пополнении государственного резерва быстровозводимых и мобильных малоэтажных жилых зданий.

Межотраслевая кооперация в ближайшие годы будет характеризоваться масштабными поставками энергонезависимого и экологически эффективного инженерного оборудования и установок и систем управления ими для комплектации современных малоэтажных домов и усадеб.

Межгосударственная кооперация предполагает налаживание поставок домокомплектов деревянных домов в рамках международных договоров и соглашений по экономическому сотрудничеству России с другими странами, хотя нельзя исключить и создание наднациональных деловых структур, занимающихся жилищным строительством.

Разные формы кооперации показали свою эффективность во многих сферах деятельности, особенно в промышленном производстве, к которому относится и деревянное домостроение. Развитие кооперационных связей стало непременным условием развития современного домостроения.

Библиографический список:

1. Балакирев А.А. Лесной сектор в экономике России // Лесная промышленность. - 2015.- №1. С.11-13.
2. Бурдин Н.А., Шлыков В.М., Егорнов В.А., Саханов В.В. Лесопромышленный комплекс. Состояние, проблемы, перспективы.- М.: МГУЛ, 2000. 473 с.
3. Винслав Ю.Б. Федеральный закон о промышленной политике: снова об актуальности законодательной новации как таковой, о системных изъянах и направлениях доработки конкретной версии документа (окончание) // Российский экономический журнал. - 2015.- № 4. - С. 12–33.
4. Гусев, Н. Н. Лесоустройство учеб. пособие для студентов вузов / Н. Н. Гусев, В. В. Заварзин, В. А. Солдатов; М-во природ. ресурсов Рос. Федерации, Фед. агентство лесн. хоз-ва. - М. : ВНИИЛМ, 2004. - 288 с.

5. Зозуля В.В. Моделирование социально-экономического развития лесопромышленного комплекса России // Экономика. Налоги. Право. - 2014. - № 6. - С. 49–54.
6. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 №200 ФЗ (в редакции 03.08.2018) [электронный ресурс].- — Режим доступа — URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64299/
7. Меньшенина И.Г. Кластерообразование в региональной экономике: монография. - Екатеринбург: УГЭУ, 2008. 154 с.
8. Моисеев Н.А. Экономика лесного хозяйства.- М.: МГУЛ, 2006. 383 с
9. Савицкий А.А., Кожухов Н.И. Моделирование процессов межотраслевой кооперации в ЛПК и смежных отраслях в сфере инвестиционной деятельности // Экономика и предпринимательство. - 2016. - № 3-2. - С. 137–143.
10. Саханов В.В., Фитчин А.А. Проблемы реализации кластерной политики в лесопромышленном комплексе России / Инновационное развитие территорий: государство, бизнес, общество: м-лы науч.-практ. конф. - Челябинск: Полиграф-мастер, 2015. С. 84–92.
11. Тельных А.В. Опыт интеграции лесопромышленных предприятий // Сибирская финансовая школа. - 2016.- № 4. - С. 32–36.
12. Удалов Ф.Е., Скопин А.О. Состояние уровня развития внутрирегиональной производственной кооперации в ЛПК региона // Региональная экономика и управление: электронный научный журнал. - 2007. - № 11. - С. 1–6. URL: <http://eee-region.ru/article/1101>.

Оригинальность 93%