

УДК 330.332

ОЦЕНКА ОБЪЕКТОВ ИНВЕСТИРОВАНИЯ В СФЕРЕ УСЛУГ

Шарохина С.В.,

к.э.н., доцент

СФ ФГБОУ ВО «СГЭУ»

Сызрань, Россия

Аннотация. В статье доказано, что необходимость активизации инвестиционной деятельности в сфере услуг требует комплексной оценки объектов инвестирования. Для оценки целесообразно использовать системные характеристики объекта инвестирования, например: уровень жизнеспособности потенциальных объектов инвестирования. Сделан акцент на том, что выбор объектов, наиболее выгодных для инвестирования в сфере услуг, целесообразно проводить, используя системные характеристики объектов инвестирования, такие как: индекс производительности и адаптивный потенциал.

Ключевые слова: инвестиции, экономические ресурсы, инвестиционная деятельность, эффективность, жизнеспособность, адаптивный потенциал.

VALUATION OF INVESTMENTS IN THE SERVICES SECTOR

Sharokhina S.V.

Ph.D., associate professor

SF FSUE of HE "SSEU"

Syzran, Russia

Annotation. The article proves that the need to enhance investment activity in the service sector requires a comprehensive assessment of investment objects. It is advisable to use the system characteristics of the investment object for evaluation, for example: the level of viability of potential investment objects. The emphasis is placed on the fact that the choice of objects, the most profitable for investment in services, it

is advisable to carry out, using the system characteristics of investment objects, such as: performance index and adaptive capacity.

Key words: investments, economic resources, investment activity, efficiency, viability, adaptive potential.

Инвестиции - это долгосрочное вложение экономических ресурсов с целью создания и получения чистых выгод в будущем. Опыт инвестирования свидетельствует о том, что те, кому удалось привлечь значительные объемы инвестиций, успешно и быстро преодолевают задачи рыночного реформирования экономики, достигают возрастания темпов социально-экономического развития [6]. Достижение такой цели требует не только наращивания инвестиционных ресурсов, но и повышение экономической и социальной эффективности их использования [4].

Исследование проблем инвестирования всегда находилось в центре внимания экономической науки. Это обусловлено тем, что инвестиции связаны с глубокими основами хозяйственной деятельности, определяют процесс экономического роста компании, региона, государства. Однако сфера услуг является малоисследованным объектом. Техническая оснащенность предприятий сферы услуг во многих регионах остается низкой.

Целью этой статьи является определение характеристик оценки потенциальных объектов инвестирования в сфере услуг.

Оценка инвестиционной привлекательности объектов инвестирования в сфере услуг базируется на системе финансовых коэффициентов, к которым относятся: показатели ликвидности, показатели финансовой стабильности, показатели рентабельности. Однако эти коэффициенты характеризуют только текущее состояние объекта инвестирования и позволяют оценить его жизнеспособность на определенный момент времени [1].

Учет неиспользованных возможностей можно осуществить на основе анализа системных характеристик объекта инвестирования. Одной из таких

Вектор экономики | www.vectoreconomy.ru | СМИ Эл № ФС 77-66790, ISSN 2500-3666

характеристик является уровень жизнеспособности потенциальных объектов инвестирования.

Жизнеспособность - это способность системы поддерживать самостоятельное существование длительное время [2]. Субъекту хозяйствования в сфере услуг понятие жизнеспособности можно определить, как способность фирмы, компании длительное время оказывать услуги с максимально возможным качеством и уровнем эффективности при внешних и внутренних условиях, которые складываются [5].

На эффективность работы предприятия влияет множество факторов. Однако услуга выступает как продукт труда и существует в неразрывной связи с деятельностью персонала, поэтому в сфере обслуживания, прежде всего, речь идет о производительности труда [8]. Производительность труда, в свою очередь, зависит от новизны и прогрессивности технологий обслуживания, квалификации и профессионализма кадров, качества менеджмента. Достижение высокой эффективности предполагает максимальную отдачу ресурсов, учет скрытых резервов. Поэтому различают потенциальную и текущую эффективность.

С понятием жизнеспособности предприятия в сфере услуг тесно связано понятие адаптивного потенциала. Адаптивный потенциал - это адекватная реакция предприятия на изменения, возникающие в процессе инвестиционной деятельности. Учет адаптивного потенциала необходим потому, что большинству экономических систем характерно следующее свойство: чем более она эффективна при определенных условиях функционирования, тем большие потери она нанесет при отклонении от этих условий, если не предусмотрены адаптивные резервы компенсации этих отклонений [2].

Адаптивный потенциал может быть представлен совокупностью технических, финансовых, информационных, организационных и других резервов, используется для компенсации отклонений уровня эффективности при внешних изменениях. Менеджмент в сфере услуг определяет способность Вектор экономики | www.vectoreconomy.ru | СМИ Эл № ФС 77-66790, ISSN 2500-3666

субъектов хозяйствования гибко реагировать на изменения, обеспечивать достаточный уровень стабильности ключевых параметров при возникновении возмущающих воздействий и с минимальными затратами адаптироваться к изменениям условий функционирования.

Инвестиционная деятельность ставит перед руководством в сфере услуг, задачи на трех основных уровнях: оперативном, инновационном и стратегическом [7].

Стратегический уровень управления обеспечивает реакцию на глобальные возмущающие действия со стороны внешнего окружения, корректирует цели функционирования фирмы, компании в соответствии с выполняемой миссией, определяет выбор корпоративной стратегии и формирует организационную структуру для реализации стратегии. Стратегия учитывает набор целевых установок для инновационного уровня управления. На нем происходит адаптация предприятия к изменениям в рыночной и инновационной среде внутри сферы услуг, формируются целевые установки для соответствующих функций [3].

На оперативном уровне в пределах целевых установок из набора сегментов «услуга-рынок» составляется подробный план хозяйственных операций по функциональным подразделениям.

Стратегический и инновационный уровни управления обеспечивают адаптацию субъектов хозяйствования к изменениям во внешней среде функционирования, а оперативный - адаптацию к изменениям внутри фирмы, компании, предприятия.

Общая сумма ресурсов объекта инвестирования, обеспечивающая его долгосрочную жизнеспособность и эффективное развитие, должна быть больше суммы внешних и внутренних возмущающих воздействий, направленных на вывод объекта из состояния равновесия.

Структура разнообразия в терминах системного подхода выглядит следующим образом: на входе потенциальный объект инвестирования имеет Вектор экономики | www.vectoreconomy.ru | СМИ Эл № ФС 77-66790, ISSN 2500-3666

потоки ресурсов, необходимых для его функционирования и развития; на выходе - предоставление услуг. Учитывая это, фактор разнообразия может быть классифицирован следующим образом:

- разнообразие входов в объект;
- разнообразие выходов из объекта;
- разнообразие элементов объекта инвестирования и технологических способов, определяющих его структуру[5].

В первой группе первостепенное значение имеет качественное разнообразие технических, финансовых, информационных, организационных и других ресурсов, которое обеспечивает возможности экономического маневра при внешних возмущениях.

Во второй группе можно выделить качественное разнообразие услуг различных видов, что определяет пределы маневра объекта при внешних возмущениях, выраженных изменениями предпочтений потребителей.

В третьей группе разнообразие определяется степенью разнообразия векторов, характеризующих технологические способы, и представляют собой удельные затраты ресурсов различных видов.

Зависимость между эффективностью и адаптивностью можно определить так: увеличение адаптивного потенциала приводит к снижению ряда затрат, связанных с изменением условий функционирования объекта инвестирования за счет своевременной реакции на эти изменения. В каждом конкретном случае нужно найти условно - оптимальное значение этих характеристик, при которых достигается положительный эффект.

Таким образом, планировать эффективность следует с учетом поддержки свойств адаптивности и надежности объекта инвестирования на должном уровне. Сбалансированность эффективности и адаптивности определяет общий уровень жизнеспособности объекта инвестирования. Выбор объектов, наиболее выгодных для инвестирования в сфере услуг, целесообразно проводить, используя системные характеристики объектов инвестирования, такие как: Вектор экономики | www.vectoreconomy.ru | СМИ Эл № ФС 77-66790, ISSN 2500-3666

индекс производительности и адаптивный потенциал. Вычисление этих системных характеристик позволяет оценить уровень жизнеспособности потенциальных объектов инвестирования в долгосрочной перспективе, что значительно повышает эффективность принятия управленческих решений при осуществлении инвестиционной деятельности.

Библиографический список:

1. Абрютин М.С. Анализ финансово-экономической деятельности предприятия / М.С. Абрютин, А.В. Грачев. - М.: Дело и сервис; Издание 3-е, перераб. и доп., 2015. - 272с.
2. Борисова О.В. Инвестиции. В 2 т. Т.1. Инвестиционный анализ: Учебник и практикум / О.В. Борисова, Н.И. Малых, Л.В. Овешникова. - Люберцы: Юрайт, 2016. - 218 с.
3. Веснин В.Р. Стратегическое управление / В.Р. Веснин. - М.: Проспект, 2015. - 192 с.
4. Киселева Н.В. Инвестиционная деятельность / Н.В. Киселева, Т.В. Боровикова, Г.В. Захарова и др. - М.: КноРус, 2015. - 432 с.
5. Кожевникова В.Д. Комплексный подход к оценке объектов инвестирования в сфере услуг / В.Д. Кожевникова // Торговля и рынок Украины: сб. научн. трудов. Вып. 21, т.3 / Глав. ред. А.А. Шубин. - Донецк: ДонГУЭТ, 2006. С. 354-359.
6. Кулагина Мария Инновационно-инвестиционное развитие регионов России; LAP Lambert Academic Publishing - М., 2016. - 810 с.
7. Николаев М. А. Инвестиционная деятельность / М.А. Николаев. - М.: Финансы и статистика, Инфра-М, 2016. - 336 с.
8. Одегов Ю. Г., Абдурахманов К. Х., Котова Л. Р. Оценка эффективности работы с персоналом. Методологический подход; Мир - Москва, 2017. - 752 с.

Оригинальность 85%