

УДК 316

***ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ  
ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА «УЗЛОВАЯ» КАК  
ФАКТОР РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ ТУЛЬСКОГО  
РЕГИОНА***

***Шишкин А.Н.***

*Кандидат экономических наук, доцент,*

*Тульский государственный педагогический университет им. Л.Н. Толстого,  
Тула, Россия.*

***Савина И.В.***

*Старший преподаватель*

*Тульский государственный педагогический университет им. Л.Н. Толстого,  
Тула, Россия.*

***Веденеев Д. А.***

*Студент*

*ФГБОУ ВО "Национальный исследовательский Московский государственный  
строительный университет",  
Москва, Россия*

**Аннотация**

В целях стимулирования инвестиционной активности и ускорения развития проектов в Тульской области создана ОЭЗ «Узловая». Целью ее создания является содействие развитию экономики Тульской области и формирование благоприятных условий для реализации российскими и иностранными компаниями инвестиционных проектов в области

промышленного производства. Предложены рекомендации для дальнейшего развития и стимулирования инвестиционной активности в Тульской области.

**Ключевые слова:** Особая экономическая зона, конкурентные преимущества, льготный режим, конкурентоспособность, организация, работник, руководитель, достижение целей.

***FUNCTIONING OF THE SPECIAL ECONOMIC ZONE OF THE  
INDUSTRIAL PRODUCTION UZLOVAYA TYPE AS FACTOR OF  
DEVELOPMENT OF THE CONSTRUCTION INDUSTRY OF THE TULA  
REGION***

***Shishkin A. N.***

*PhD in Economics, Associate Professor,  
Tula State Pedagogical University LN Tolstoy,  
Tula, Russia.*

***Savina I.V.***

*Senior teacher  
Tula State Pedagogical University LN Tolstoy,  
Tula, Russia.*

***Vedeneyev D.A.***

*Student  
FGBOOU WAUGH "National research Moscow state construction university",  
Moscow, Russia*

**Abstract**

For stimulation of investment activity and acceleration of development of projects in Tula region, the Uzlovaya SEZ is created.

The purpose of its creation is assistance to development of economy of Tula region and formation of favorable conditions for implementation of investment projects by the Russian and foreign companies in the field of industrial production. The recommendations for further development and stimulation of investment activity in Tula region are offered.

**Keywords:** Special economic zone, competitive advantages, preferential mode, competitiveness, organization, worker, head, achievement of the goals.

Создание особых экономических зон позволяют государству решать задачи стратегического характера. В РФ на сегодняшний день ряд отраслей нуждается в достаточно широкой поддержке. Напрямую при помощи протекционистских мер такая поддержка может дать отрицательный конечный результат. Но если создать определенную территорию с внутренней конкурентной средой, но с определенными льготами, то не теряется рыночный механизм поддержки крупного и среднего бизнеса. В такого рода зонах можно располагать предприятия либо отдельных отраслей, либо одной отрасли. Это позволит повысить концентрацию производства, даст возможность предприятиям, находящимся в ОЭЗ дополнительные конкурентные преимущества. Концентрация производства может способствовать концентрации как отечественного, так и иностранного капитала. В процессе формирования и функционирования ОЭЗ создаются дополнительные рабочие места. Это способствует концентрации трудового и интеллектуального ресурса. Все это позволит создать предприятия производящие конкурентную продукцию на внутреннем рынке с возможным потенциалом выхода на внешний рынок. Все это позволит более эффективно решать такую стратегическую задачу как импортозамещение.

Для юридических лиц функционирующих в рамках ОЭЗ появляется возможность снизить управленческие и производственные затраты, привлечь

более квалифицированный персонал, более эффективно функционировать на международных рынках.

Примером подобного льготного режима может служить ОЭЗ ППТ «Узловая»:

1. 0% - налог на имущество, на землю, на транспорт, импортная пошлина, НДС;
2. 2% - налог на прибыль в течении первых 5 лет;
3. 7% - налог на прибыль следующие 5 лет;
4. 15,5% - налог на прибыль до 2065 года.

В добавок к вышперечисленному возможна ускоренная амортизация основных средств, льготная стоимость аренды земельного участка.

Далее в качестве примера будет рассмотрена ОЭЗ ППТ «Узловая», которая, с апреля 2016 года функционирует в тульском регионе. Данная особая экономическая зона находится не далеко от индустриального парка «Узловая». Место формирования ОЭЗ ППТ в Тульской области было выбрано не случайно. С точки зрения географического положения это наиболее удачное расположение. Во-первых, это близость крупных промышленных центров, располагающихся в Тульском регионе. К таким центрам относятся город Тула – областной центр, который располагается всего в 40 км от ОЭЗ ППТ; город Новомосковск в 15 км и город Узловая в 7 км. Расстояние от Москвы так же не велико, всего 180 км, что делает созданную ОЭЗ очень привлекательной не только для железнодорожного и легкового транспорта, но и для воздушного, так же альтернативой является аэропорт в Калуге. Во-вторых, развитая инфраструктура в регионе позволяет эффективно использовать географическое расположение, в котором находится ОЭЗ ППТ «Узловая». Одним из главных факторов развития любой отрасли в настоящее время является кадровый потенциал. Созданная ОЭЗ ППТ обладает возможностью использовать трудовые ресурсы в объеме до 1,1 млн человек в радиусе 40 км. Это позволит на конкурентной основе подобрать

оптимальные кадры для высокой степени функционирования. Возможен приток кадров из других регионов, но на первом этапе этот вопрос решился при помощи собственных ресурсов [2].

На данный момент ОЭЗ ППТ «Узловая» обеспечена необходимой транспортной, социальной и инженерной инфраструктурой. Занимаемая площадь составляет 471 Га, электроснабжение до 100МВт, газоснабжение до 180 млн м<sup>3</sup>/год, водоснабжение 13 тыс. м<sup>3</sup> в сутки. По границе площади расположения ОЭЗ ППТ «Узловая» проходит трасса М4 «Дон», так же рядом располагается железнодорожная станция [3].

- В настоящий момент ОЭЗ ППТ «Узловая» насчитывает одиннадцать резидентов. Среди них два уже являются действующими, два строящими, а остальные на стадии проектирования. Резиденты представлены в основном в следующих основных отраслях – машиностроение, химия, металлообработка. По объему инвестиций на первом месте располагается действующий резидент – ООО «АгроГриб» основной целью которого является строительство тепличного комплекса по производству грибов. Далее располагается ООО «Энгельсспецтрубмаш» основная деятельность которого заключается в производстве гибких насосно-компрессионных труб. Два вышеперечисленных резидента относятся к действующим и функционируют. Среди строящихся резидентов необходимо отметить [1]:

1. ООО «Арнест МеталлПак» - производство жестяных баллонов перспективой создания производства космических изделий, товаров бытовой химии в металлической аэрозольной упаковке;

2. ООО «СтальПолимер» - производство рулонной оцинкованной стали с полимерным покрытием.

Остальные резиденты находятся в проектном состоянии и в ближайшее время возможен их переход в состояние строящихся. Таковыми являются [1]:

1. ООО «ИТЕКМА-СИНТЕЗ» - создание малотоннажного химического производства компонентов для высокотехнологичных полимерных композиционных материалов;
2. ООО «Тензограф» - создание производства высокотемпературных композиционных уплотнительных материалов для герметизации оборудования и трубопроводов и производства климатических панелей;
3. ООО «Универсальные технологии и материалы» - создание производства высокотехнологичных защитных покрытий;
4. ООО «Тульский завод алюминия» - переработка алюминиевых сплавов;
5. ООО «Инновационные промышленные покрытия» - выпуск полимерных и композитных материалов;
6. ООО «Экотеч» - производство транспортирующего и сортировочного производства;
7. ООО «Мистраль-Тула» - переработка древесных отходов в высококачественные био-продукты на основе древесного био-угля.

Исходя из представленных проектов можно отметить достаточно широкий спектр создания будущих производств. Которые в целом позволят повысить конкурентоспособность Тульской области, привлечь дополнительные инвестиции, создать рабочие места и напрямую повлиять на развитие строительной отрасли Тульской области. Представим в виде диаграммы объем инвестиций в млрд. руб. действующими и строящимися резидентами ОЭЗ ППТ «Узловая» (рисунок 1).

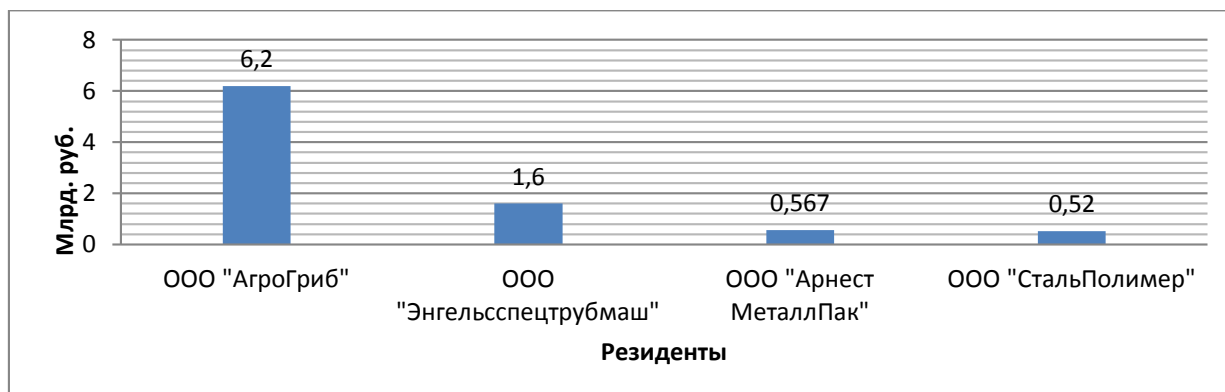


Рис. 1. Объем инвестиций действующих и строящихся резидентов ОЭЗ ППТ «Узловая»

Далее на рис. 2 представим общий объем инвестиций действующих, строящихся и резидентов, находящихся на стадии проектирования в долевым соотношении.

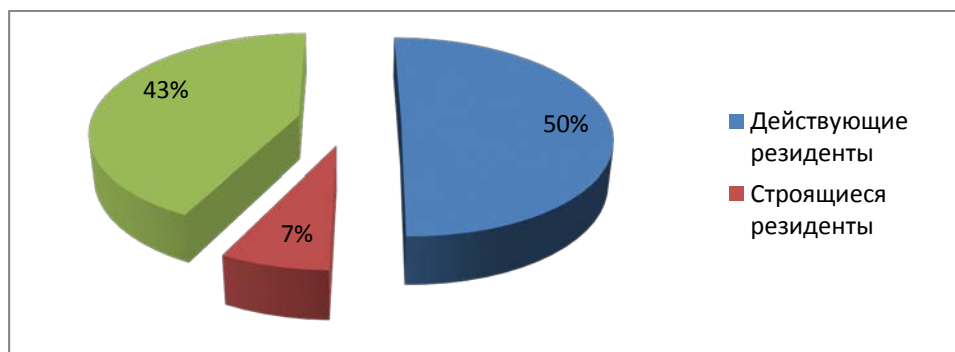


Рис. 2. Объем инвестиций резидентами ОЭЗ ППТ «Узловая» находящимися в различной стадии реализации [1]

Исходя из данных представленных на рисунке 2 можно отметить, что потенциал в области постройки объектов у ОЭЗ ППТ «Узловая» еще достаточно большой и, следовательно, когда резиденты, находящиеся на стадии проекта, перейдут в активную фазу строящихся, то это даст новый толчок в развитии контрагентов рынка тульской области, занимающихся строительством [3].

Исходя из характеристики ОЭЗ ППТ «Узловая» можно отметить, что она является стратегически важным объектам и нуждается в дальнейшем развитии её инфраструктуры. Основой в развитии такого вида объектов является постройка зданий и сооружений, которые можно отнести к основным фондам.

Каждое вышеуказанное предприятие нуждается в большом количестве построенных площадей. Естественно, что при формировании таких комплексов автоматически поддерживается строительная отрасль при помощи которой осуществляется формирование основных фондов и дальнейшее их обслуживание [3].

Формирование особых экономических способствует аккумуляции капиталов, объединению производственных сил, концентрации производства, что в конечном счете оказывает влияние на развитие смежных отраслей, к которым в нашем случае будет относиться строительная отрасль. В перспективе среди резидентов ОЭЗ ППТ «Узловая» возможно предприятий напрямую функционирующих в строительной отрасли, что позволит им функционировать в щадящем налоговом режиме и сделает более конкурентоспособными на рынке строительства.

Все это является достаточно привлекательным инвестиционным климатом, который создается в процессе функционирования ОЭЗ производственно-промышленного профиля. Вместе с появлением новых проектов будет расширяться количество производственных объектов, которые будет необходимо возводить. Это процесс будет стимулировать к развитию строительную отрасль, так как проекты будут иметь долгосрочный характер и, следовательно, предприятиям, работающим в строительной отрасли, будут обеспечены работой. Этот процесс будет способствовать развитию конкуренции в строительной отрасли не только Тульского региона, но и смежных областей, что позволит в конечном итоге оставить в проекте только те предприятия, которые способны в установленные сроки решать производственные задачи в области строительства на высоком уровне качества.

Подтверждением данного вывода являются статистические данные по объему работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» (рис. 3).



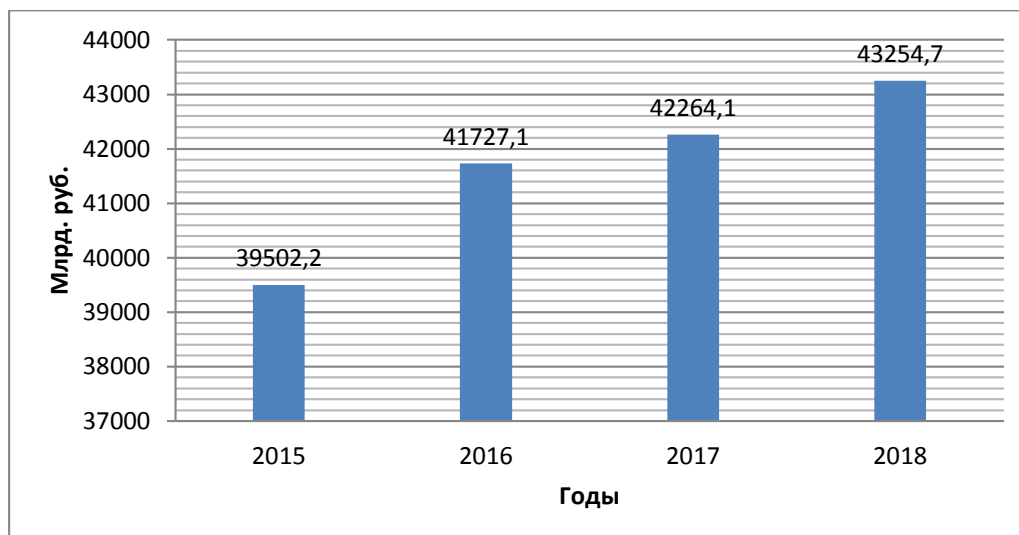


Рис. 3. Статические данные по объему работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в Тульской области

На основе данных рисунка можно отметить, что объемы работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» на всем промежутке исследования, возрастают. Это объясняется вводом в эксплуатацию новых производств, в том числе располагаемых в ОЭЗ.

Следовательно, ОЭЗ можно считать одним из факторов, оказывающих положительное влияние на развитие строительной отрасли.

#### Библиографический список:

1. <http://www.uzlovaya.ru/?yclid=691839091931381560#lgot>
2. [http://invest-tula.com/upload/docs/investp\\_ru.pdf](http://invest-tula.com/upload/docs/investp_ru.pdf)
3. <https://ria.ru/20160416/1412227110.html>

*Оригинальность 92%*