

УДК 33

**СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ МЕХАНИЗМА РЕАЛИЗАЦИИ  
ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПРОГРАММ НА ПРИМЕРЕ ПРОГРАММЫ  
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И  
КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ»**

**Шорохова А.С.**

*студент,*

*Российская академия народного хозяйства и государственной службы при*

*Президенте РФ,*

*Москва, Россия*

**Аннотация**

Научная статья посвящена анализу механизма реализации государственных программ России на примере ГП «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ» и определению путей его совершенствования. Рассмотрен паспорт государственной программы. Проанализирована эффективность реализации целей государственной программы по итогам последнего отчета 2018 года. Предложены направления совершенствования механизма реализации данной государственной программы.

**Ключевые слова:** государственная программа; государственное управление; управление государственными программами; жилье; жилищно-коммунальные услуги.

***IMPROVEMENT OF THE MECHANISM FOR THE IMPLEMENTATION OF  
STATE PROGRAMS ON THE EXAMPLE OF THE PROGRAM "PROVIDING  
ACCESSIBLE AND COMFORTABLE HOUSING AND COMMUNAL  
SERVICES OF CITIZENS OF THE RUSSIAN FEDERATION"***

***Shorokhova A.S.***

*student,*

*Russian Presidential Academy of National Economy and Public Administration,  
Moscow, Russia*

**Resume**

A scientific article is devoted to the analysis of the mechanism for implementing state programs of Russia on the example of the SE “Providing affordable and comfortable housing and utilities for citizens of the Russian Federation” and determining ways to improve it. The passport of the state program is considered. The effectiveness of the implementation of the goals of the state program according to the results of the last report of 2018 is analyzed. The directions of improving the mechanism for implementing this state program are proposed.

**Key words:** state program; public administration; government program management; housing; housing and communal services.

Государственные программы получают в нашей стране большое развитие как инструмент стратегического и бюджетного планирования. В целях научно-технического, социально-экономического развития Российской Федерации определены цели по стратегическому развитию, требования к содержанию государственных программ и оценке их эффективности [2].

Современный этап социально-экономического развития Российской Федерации зависит от решений задач по двум направлениям:

- формирование условий социального благополучия населения;
- формирование условия для хозяйствующей деятельности.

И в первом, и во втором случае, ключевую роль в достижении целей и реализации задач играет стимулирование развития сектора жилой недвижимости. В первую очередь, это ключевой системообразующий сегмент строительного бизнеса, как в России, так и в любой другой стране мира, поскольку именно жилищная недвижимость занимает главную долю в общей структуре рынка недвижимости. Во вторую очередь, решение проблем с жильем для россиян – это один из наиболее острых вопросов и проблем, решение которых позволит повысить уровень условия жизни наших граждан.

По этой причине, 30 декабря 2017 года Правительство РФ приняло постановление N 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Целью научного исследования статьи является анализ механизма реализации государственных программ России на примере ГП «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ» и определение путей его совершенствования.

Согласно паспорту государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ», установленной на период 2018-2025 гг., общий объем финансирования должен составить 2,243 трлн рублей [1].

В рамках реализации данной государственной программы, установлены 5 ключевых целей, а именно [3]:

- увеличение ввода нового жилья за год до 120 млн квадратных метров;
- снижение коэффициента доступности жилья к 2,3;
- расселение непригодного для жизни жилого фонда в размере 12,42 млн квадратных метров;
- повышение индекса качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг к 23,5;
- повышение индекса качества городской среды на 30%.

Однако, согласно годовому отчету реализации государственной программы по итогам 2018 года, результаты не оправдывают целевые показатели, поскольку [3]:

- годовой ввод объем нового жилья составил не плановые 88 млн кв. метров, а 75,3 млн кв. метров;
- коэффициент доступности жилья с 2017 по 2018 гг. вырос с 2,6 до 2,7, вместо снижения к плановым 2,5.

Таким образом, необходимо принятие следующих стимулирующих мер, направленных на совершенствование механизма реализации государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ»:

- смягчение денежно-кредитной политики (учетная ставка);

- борьба с теневым сектором, монополизацией данного рынка и создание налоговых льготных условий для введения бизнеса в строительной отрасли экономики;
- выравнивание доходов и ликвидация дифференциации при бюджетном федерализме;
- внедрение инновационных технологий и создание электронной формы образования тарифов за ЖКХ услуги для повышения степени их прозрачности;
- выделение дополнительного финансирования на проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов;
- предоставление налоговых льгот частным инвесторам и предприятия, участвующих в ГЧП-проектах жилищно-коммунального хозяйства России.

Поскольку целью данной государственной программы является совершенствование рынка жилья и системы жилищно-коммунального хозяйства нашей страны, то соответственно предложенные механизмы и мероприятия, направлены на улучшение климата в таких отраслях, как строительство жилой недвижимости и коммунально-хозяйственных объектов.

### **Библиографический список**

1. Шаповаленко В.А., Вьюгина Е.А. Жизненный цикл реализации программ на примере государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» // E-Scio. - 2019. - №5 (32).
2. Мхитарян Ю.И. Особенности оценки эффективности государственных программ Российской Федерации // Век качества. - 2018. - №2.

3. Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ // Минстрой России. URL: <https://www.minstroyrf.ru/trades/realizaciya-gosudarstvennyh-programm/29/> (дата обращения: 26.03.2020).

*Оригинальность 75%*