

УДК 339.187.62

***ПРЕИМУЩЕСТВА ЛИЗИНГА КАК МЕТОДА ФИНАНСИРОВАНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ***

Рубан Е. Ю.

студентка,

Кубанский государственный аграрный университет имени И. Т.Трубилина,

Краснодар, Россия

Шибанихин Е.А.

к.э.н., доцент,

Кубанский государственный аграрный университет имени И. Т.Трубилина,

Краснодар, Россия

Аннотация

Изменения, происходящие в мировой экономике, требования научно-технического прогресса по замене основных фондов и необходимость более эффективного использования финансовых ресурсов предполагают использование новых методов обновления материально-технической базы. Из этих соображений лизинг в последние десятилетия стал нетрадиционным и эффективным инвестиционным инструментом. В данной статье дана оценка современного состояния рынка лизинга в России, исследуется система экономических отношений лизинговой деятельности в сделках, которые осуществляются посредством финансирования инвестиционных проектов. Определены преимущества, недостатки и риски лизинга как метода финансирования инвестиционных проектов.

Ключевые слова: лизинг, аренда, инвестиции, инвестиционный проект, финансирование.

***ADVANTAGES OF LEASING AS A METHOD FOR FINANCING
INVESTMENT PROJECTS***

Ruban E.U.

student,

Kuban State Agrarian University named after I.T. Trubilin,

Krasnodar, Russia

Shibanikhin E.A.

Ph.D., Associate Professor,

Kuban State Agrarian University named after I.T. Trubilin,

Krasnodar, Russia

Annotation

Changes in the global economy, the requirements of scientific and technological progress for the replacement of fixed assets and the need for more efficient use of financial resources suggest the use of new methods of updating the material and technical base. For these reasons, leasing in recent decades has become an unconventional and effective investment tool. This article provides an assessment of the current state of the leasing market in Russia, explores the system of economic relations of leasing activities in transactions that are carried out through the financing of investment projects. The advantages, disadvantages and risks of leasing as a method of financing investment projects are determined

Key words: leasing, rent, investment, investment project, financing.

Лизинг как финансовый инструмент смог зарекомендовать себя во многих развитых странах в качестве одного из наиболее эффективных и доступных механизмов финансирования расширения и развития средств

производства, финансирования активов, необходимых для развития и применения новых технологий[4].

Лизинг впервые появился в Соединенных Штатах, постепенно проникая в другие страны, особенно в Европу. Существует несколько различных определений термина «лизинг». С точки зрения финансовых специалистов лизинг представляет собой оригинальную технику финансирования, среднесрочную или долгосрочную, практикуемую финансовой компанией, имеющей в качестве юридического сопровождения договор лизинга товаров. Более широкое определение концепции лизинга может быть следующим: метод торговли и финансирования по месту нахождения финансовыми учреждениями, специализирующимися на этих операциях, финансовыми учреждениями или непосредственно производителями, компаниям, которые осуществляют определенные операции или не имеют достаточных заемных или собственных средств, чтобы купить их[1].

Как правило, лизинг подразделяют на два основных вида: финансовый и оперативный. Так, финансовый лизинг предоставляет возможность организации приобрести необходимое оборудование или технику при небольших разовых расходах. Финансовый лизинг довольно популярен в деятельности российских компаний. Оперативный лизинг в российской практике используется значительно реже. Он выгоден для предприятий, у которых сфера деятельности подвержена влиянию географического фактора или сезонных колебаний. Использование операционного лизинга позволяет предприятиям нарастить объемы производства в установленный срок на выбранной территории[2]. Например, он используется для финансирования автопарка (легковых автомобилей, микроавтобусов, грузовиков, катеров и самолетов), производственных инструментов или различного оборудования и движимого имущества (компьютеров, принтеров, копировальных аппаратов и т. д.).

При разработке методов определения эффективности лизинговых операций важно понимать цели сторон, взаимодействующих в процессе заключения договора. Для арендодателя это, прежде всего, вид предпринимательской деятельности, а для арендатора - это капиталоемкая форма привлечения инвестиций. В современных экономических реалиях осуществимость и необходимость лизинговой деятельности, как и любой другой экономической деятельности, в конечном итоге должна быть обоснована на основе одной из важнейших категорий - эффективности ее осуществления[3].

Причины быстрого развития лизинга заключаются в тех преимуществах, которые предлагает этот метод финансирования, по сравнению с другими методами инвестирования. Обычно лизинг приравнивают к кредиту, но он имеет отличительные характеристики (преимущества)[7]:

- повышение доступности финансирования компании;
- посредством лизинга можно обеспечить быстрое восстановление активов в случае неплатежеспособности компании-лизингополучателя;
- лизинг позволяет разделить риск между лизингодателем и лизингополучателем;
- ряд налоговых льгот за счет учета затрат и выгод.

Одно из основных преимуществ финансирования за счет лизинга касается права договаривающихся сторон аренды использовать амортизацию арендуемого объекта с коэффициентом ускорения до 2. Это приводит к сокращению платежей, связанных с подоходным налогом в течение первых лет после приобретения актива, а также снижения платежей по налогу на имущество. Финансовая аренда также может рассматриваться как форма приватизации, которая имеет преимущества, как для государства, так и для реальных клиентов. В первом случае временно сохраняя право собственности на соответствующего экономического агента, с возможностью окончательной

приватизации после того, как заказчик испытал управленческие навыки, а во втором – наличие возможности привлечения к этой акции способных менеджеров, которые, не имея капитала, не могли заниматься таким бизнесом. Другие преимущества лизинга включают в себя: возможность привлечения более крупных инвестиций со стороны компаний, которые не имеют собственных финансовых ресурсов, но имеют реальные возможности развития, а также распределение стоимости основных фондов на срок полезного использования. Помимо этого, он предоставляет возможность избегать капитальных ограничений, позволяет точно определить стоимость лизинга на весь срок действия договора и помогает избежать бюрократии, лизинговая компания берет на себя все операции, связанные с покупкой актива.

Однако существуют и некоторые недостатки использования лизинга. Так, он обладает более высокой стоимостью, так как очень часто включает в себя другие услуги, такие как обслуживание актива, также существует специальный контракт с конкретными условиями, арендные платежи не являются гибкими и не могут быть уменьшены с течением времени, а также уплата неустойки, если арендатор досрочно прекращает договор аренды[5].

Как показывает практика взаимоотношений между участниками отношений по финансовой аренде оборудования, наиболее выгодные международные лизинговые операции осуществляются между резидентами стран, которые используют различные методы определения держателя баланса арендуемого имущества. Использование международного лизинга российскими предприятиями дает им значительно больший доступ к международным финансовым инструментам, а также рынкам для инновационного оборудования. Международный лизинг дает преимущества не только национальной экономике России - эта форма инвестиций также стимулирует иностранных производителей оборудования и техники, которые получают новые рынки для своей продукции[6].

Лизинг - это решение, которое позволяет преодолеть трудности, возникающие из-за несоответствующей экономической ситуации - дорогое и ограниченное финансирование, бюрократизм банковской системы, а также позволяет предприятиям получить право на использование с минимальными затратами машины, оборудование, технологическое оборудование, которые будут способствовать повышению производительности, рентабельности и увеличению прибыли. Качество инвестиционного проекта определяется, в значительной степени, путем расчета факторов риска проекта. Для инвестиционного проекта с финансированием за счет лизинга факторы риска связаны с долгосрочным характером инвестирования. Все участники в инвестиционном проекте подвержены риску. Для любого инвестиционного проекта на длительный срок одним из основных факторов, определяющих динамику показателей проекта, является инфляция. Если проект ориентирован на лизинг импортного оборудования, фактором риска, конечно же, является курс обмена валют[8]. Еще один фактор риска, который следует учитывать при оценке инвестиционных проектов, финансируемых за счет лизинга, касается необходимости кредитования (среднесрочного и долгосрочного), чтобы избежать сбоев в потоках финансирования. В этом контексте необходимо количественно оценить кредитный риск, называемый риском несостоятельности. Он является основным кредитным риском, которому лизинговые компании должны разработать защитные меры[9]. Дополнительный риск связан с отказом бенефициара лизинга платить до тех пор, пока оборудование не будет надлежащим образом изготовлено, обслужено и отремонтировано. Другими категориями риска, возникающими в лизинговых операциях, являются: проектные риски, риски, которые непосредственно связаны с активом, взятым в лизинг, портфельный риск, риск, связанный с процентной ставкой, налоговый риск, законодательный риск и т. д.

Таким образом, компании должны создать свои собственные системы оценки и контроля рисков, чтобы избежать их возникновения или, когда риски действительно появляются, иметь хорошие методы и приемы управления ими. По сравнению с другими формами инвестирования лизинг имеет то преимущество, что устраняет волокиту, необходимую для предоставления кредитов и финансовых гарантий, только с активом, являющимся предметом аренды. Использование финансового лизинга в качестве эффективной инвестиции в основной капитал предприятий зависит не только от наличия законов, но и от точности лизинговых операций, эффективного управления рисками и благоприятного инвестиционного климата.

Библиографический список:

1. Басалаев Д. Э., Применение лизинга как одного из источников финансирования инвестиционных проектов предприятия // Известия ТулГУ. Экономические и юридические науки.- 2014. -№4-1.
2. Валерианов А. А., Корнилова Л. М., Особенности и перспективы лизинга как метода финансирования инвестиций в АПК // Вестник НГИЭИ. - 2017. - №4 (71).
3. Газман В. Д., Концепция применения лизинга в проектном финансировании // Экономический журнал ВШЭ. - 2015. - №1.
4. Гребеник В. В., Арутюнян А. В. Пути повышения использования лизинга в финансировании капитальных вложений // Вестник евразийской науки. - 2016. - №3 (34).
5. Закирова О.В., Финансирование через механизм лизинга: за и против // Экономический анализ: теория и практика. - 2015. - №12 (411).
6. Иванова А. М. Международный лизинг как форма привлечения инвестиций в национальную экономику // Молодой ученый. — 2017. — №9. — С. 404-406. — URL <https://moluch.ru/archive/143/40128/>

7. Лапшина О. С., Тужилин В. А., О понятии договора финансовой аренды в РФ // Вестник Самарской гуманитарной академии. Серия: Право. - 2018. - №2 (21).

8. Лизинг как эффективный инструмент приобретения субъектами малого и среднего предпринимательства производственных средств [Электронный ресурс] – Режим доступа: https://mineconom.ryazangov.ru/upload/iblock/389/Lizing-kak-effektivnyu-instrument-priobreteniya-subektami-MSP-proizvodstvennykh-sredstv_.pdf

9. Николаева Т. П., Николаева Т. Е., Особенности лизинга на современном этапе развития экономики России // Проблемы экономики и юридической практики. – 2018. – №6.

Оригинальность 77%